ANBSC
Prot Uscita del 22/06/2015
Numero 0023142
Classifica 3.1.5

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Tit. 3.1.5

RACCOMANDATA A/R

Al Comune di PIETRALUNGA (PG)
Piazza Fiorucci, 1
(Anticipato al seguente indirizzo pec: comune.pietralunga@postacert.umbria.it)

e, p.c.

Alla Prefettura U.T.G. di Perugia
Al Responsabile del Nucleo di Supporto dell'ANBSC
protocollo.prefpg@pec.interno.it

Avv. Maurizio OCCHIUTO
(E-mail: *avv.occhiuto@gmail.com*)

OGGETTO: Confisca a carico di **DE STEFANO Giovanni** nato a Reggio Calabria il 30/10/1976 **e DE STEFANO Giuseppe** nato a Reggio Calabria il 01/12/1969. Decreto n. 44/06 R.G.M.P. emesso dal Tribunale di Reggio Calabria -Sezione Misure di Prevenzione- in data 5 ottobre 2007, confermato dalla Corte d'Appello di Reggio Calabria con decreto n. 29/10 – 85/08 R.G.M.P. in data 21 settembre 2010, divenuto irrevocabile in data 27 ottobre 2011 a seguito di sentenza della Corte di Cassazione.
***Terreni siti nel Comune di Pietralunga (PG)**, riportati in Catasto al foglio di mappa 56, part. 1-5-16-17-18-19-20-21-22-32-33-34-35-36-37-38-39-40-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-62-64-65-66-70-72-73-75-76, al foglio di mappa 57, part. 14-15-20-26-27-28-29-30-31-32-35-37-38-39-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-66-67-68-69-70-77-79-81, nonché al foglio di mappa 65, part. 6-7, per una superficie complessiva di ha 95.12.50".*

Trasmissione Decreto di destinazione

Si trasmette l'allegato decreto con il quale, ai sensi dell'art.48, comma 3, lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, è stato disposto il trasferimento dei beni in oggetto, già assegnati provvisoriamente, al patrimonio indisponibile di codesto Comune, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, per essere destinati alle finalità ivi indicate.

Ai sensi dell'art.112, comma 4 lett. g) h) del Decreto Legislativo su richiamato, codesto Ente vorrà aggiornare la scrivente Agenzia Nazionale in ordine ad ogni variazione sopravvenuta circa le finalità per le quali il bene è assegnato.

L'Ente destinatario si farà carico di ogni onere per le trascrizioni di legge.

Reggio Calabria, data del protocollo

Il Funzionario
(Magg. CC Riccardo Bognanni)

IL DIRIGENTE

ANBSC
Prot **Uscita del 22/06/2015**
Numero **0023142**
Classifica **3.1.5**

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24.12.2012 n. 228 "Legge di stabilità 2013" e, in particolare:

- l'articolo 110, il quale statuisce i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'articolo 48, comma 3, lettera c), il quale prevede, tra l'altro, che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali al patrimonio del Comune ove l'immobile è sito;

VISTO il Decreto n. 44/06 R.G.M.P. emesso dal Tribunale di Reggio Calabria -Sezione Misure di Prevenzione- in data 5 ottobre 2007, confermato dalla Corte d'Appello di Reggio Calabria con decreto n. 29/10 – 85/08 R.G.M.P. in data 21 settembre 2010, divenuto irrevocabile in data 27 ottobre 2011 a seguito di sentenza della Corte di Cassazione, con il quale è stata disposta, in danno di DE STEFANO Giovanni e DE STEFANO Giuseppe + terzi interessati, la confisca, tra l'altro, *"delle quote sociali e dell'intero patrimonio aziendale della Società S.A.F.I. Srl ed. in particolare di tutti i beni immobili di proprietà della predetta società"*, tra cui *"i terreni siti nel Comune di Pietralunga (PG), per una superficie complessiva di ha 95.12.50"*, riportati in Catasto come di seguito:

1. foglio di mappa 56, particelle come di seguito indicate:
   - nn. 1-5-16-17 (M-Bene I-PG-277307);
   - nn. 18-19-20 (M-Bene I-PG-307020);
   - nn. 21-22-32 (M.Bene I-PG-307021);
   - nn. 33-34-35 (M-Bene I-PG-307022);
   - nn. 36-37-38 (M.-Bene I-PG 307023);
   - nn. 39-40-48 (M-Bene I-PG 307024);
   - nn. 49-50-51 (M-Bene I-PG 307025);
   - nn. 52-53-54 (M-Bene I-PG-307026);
   - nn. 55-56-57 (M-Bene I-PG-307027);
   - nn. 58-59-60 (M-Bene I-PG-307028);
   - nn. 62-64-65 (M-Bene I-PG-307031);
   - nn. 66-70-72 (M-Bene I-PG-307032);
   - nn. 73-75-76 (M-Bene I-PG-307033);
2. foglio di mappa 57, particelle come di seguito indicate:
   - nn. 14-15-20 (M-Bene I-PG-277309);
   - nn. 26-27-28 (M-Bene I-PG-307034);
   - nn. 29-30-31 (M-Bene I-PG-307035);
   - nn. 32-35-37 (M-Bene I-PG-307036);
   - nn. 38-39-41 (M-Bene I-PG-307037);
   - nn. 42-43-44 (M-Bene I-PG-307038);
   - nn. 45-46-47 (M-Bene I-PG-307039);
   - nn. 48-49-50 (M-Bene I-PG-307040);
   - nn. 51-52-53 (M-Bene I-PG-307041);
   - nn. 54-55-56 (M-Bene I-PG-307042);
   - nn. 57-58-66 (M-Bene I-PG-307043);
   - nn. 67-68-69 (M-Bene I-PG-307044);

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

- nn. 70-77-79 (M-Bene I-PG-307045);
- n. 81 (M-Bene I-PG-307046);

3. foglio di mappa 65, particelle come di seguito indicate:
   - nn. 6-7 (M-Bene I-PG-277313);

VISTA la trascrizione del provvedimento di confisca Rep. n. 44/2006 del 05 ottobre 2007 disposta dal Tribunale di Reggio Calabria -Sez. Misure di Prevenzione- in favore dell'Erario dello Stato, effettuata in data 04 dicembre 2007, presentazione n. 13, presso la competente Conservatoria dei RR.II. di Perugia, ai numeri Reg. Gen. n. 39924, reg. part. n. 22332;

VISTA la manifestazione d'interesse per l'assegnazione dei terreni in argomento per finalità economico sociali prodotta dal Comune di Pietralunga (PG) con nota n. 81 del 7 gennaio 2013, al fine di destinarli alla realizzazione di attività di tipo sociale, in particolare alla riconversione in attività agrituristiche e didattiche, sì da creare nuova occupazione e consentire il reinserimento di soggetti attualmente in stato di difficoltà economico-sociale;

VISTO il decreto n. 3527, datato 19 febbraio 2013 di questa Agenzia Nazionale, con il quale è stato disposto l'avvio delle procedure per la messa in liquidazione e successiva cancellazione della "S.A.F.I. Srl" con l'opzione di destinare parte o tutti i beni immobili al patrimonio dello Stato o di un Ente Territoriale secondo le finalità del D.Lgs. n. 159/2011 e considerato quanto relazionato dal liquidatore della "S.A.F.I. Srl" in liquidazione, con nota in data 11/12/2014, assunta a prot. ANBSC al n. 39432 in data 12/12/2014;

VISTO il Decreto prot. n. 6073 in data 20 marzo 2013 con il quale il Direttore pro tempore dell'Agenzia Nazionale ha disposto la provvisoria assegnazione dei beni in argomento al Comune di Pietralunga (PG) al fine di salvaguardarne la produttività, scongiurare l'inevitabile degrado e stato di abbandono, nonché evitare impropri utilizzi da parte di terzi;

PRESO ATTO che nella riunione del 25 marzo 2015 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione dei beni al Comune di Pietralunga (PG);

DECRETA

I terreni siti in Pietralunga (PG), di superficie complessiva di ha 95.12.50, riportati in Catasto come di seguito:

1. foglio di mappa 56, particelle come di seguito indicate:
   - nn. 1-5-16-17 (M-Bene I-PG-277307);
   - nn. 18-19-20 (M-Bene I-PG-307020);
   - nn. 21-22-32 (M.Bene I-PG-307021);
   - nn. 33-34-35 (M-Bene I-PG-307022);
   - nn. 36-37-38 (M.-Bene I-PG 307023);
   - nn. 39-40-48 (M-Bene I-PG 307024);
   - nn. 49-50-51 (M-Bene I-PG 307025);
   - nn. 52-53-54 (M-Bene I-PG-307026);
   - nn. 55-56-57 (M-Bene I-PG-307027);
   - nn. 58-59-60 (M-Bene I-PG-307028);
   - nn. 62-64-65 (M-Bene I-PG-307031);
   - nn. 66-70-72 (M-Bene I-PG-307032);

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

- nn. 73-75-76 (M-Bene I-PG-307033);

2. foglio di mappa 57, particelle come di seguito indicate:
   - nn. 14-15-20 (M-Bene I-PG-277309);
   - nn. 26-27-28 (M-Bene I-PG-307034);
   - nn. 29-30-31 (M-Bene I-PG-307035);
   - nn. 32-35-37 (M-Bene I-PG-307036);
   - nn. 38-39-41 (M-Bene I-PG-307037);
   - nn. 42-43-44 (M-Bene I-PG-307038);
   - nn. 45-46-47 (M-Bene I-PG-307039);
   - nn. 48-49-50 (M-Bene I-PG-307040);
   - nn. 51-52-53 (M-Bene I-PG-307041);
   - nn. 54-55-56 (M-Bene I-PG-307042);
   - nn. 57-58-66 (M-Bene I-PG-307043);
   - nn. 67-68-69 (M-Bene I-PG-307044);
   - nn. 70-77-79 (M-Bene I-PG-307045);
   - n. 81 (M-Bene I-PG-307046);
3. foglio di mappa 65, particelle come di seguito indicate:
   - nn. 6-7 (M-Bene I-PG-277313);

già assegnati in via provvisoria al Comune di Pietralunga, sono trasferiti, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, al patrimonio indisponibile del medesimo Ente, per essere destinati alle finalità sociali citate in premessa.

Il presente atto ha efficacia dalla notifica all'Ente destinatario.

Reggio Calabria, data del protocollo

IL DIRETTORE
(Postiglione)

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24.12.2012 n. 228 "Legge di stabilità 2013" e, in particolare:

- l'articolo 110, il quale statuisce i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'articolo 48, comma 3, lettera c), il quale prevede, tra l'altro, che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali al patrimonio del Comune ove l'immobile è sito;

VISTO il Decreto n. 44/06 R.G.M.P. emesso dal Tribunale di Reggio Calabria -Sezione Misure di Prevenzione- in data 5 ottobre 2007, confermato dalla Corte d'Appello di Reggio Calabria con decreto n. 29/10 – 85/08 R.G.M.P. in data 21 settembre 2010, divenuto irrevocabile in data 27 ottobre 2011 a seguito di sentenza della Corte di Cassazione, con il quale è stata disposta, in danno di DE STEFANO Giovanni e DE STEFANO Giuseppe + terzi interessati, la confisca, tra l'altro, *"delle quote sociali e dell'intero patrimonio aziendale della Società S.A.F.I. Srl ed. in particolare di tutti i beni immobili di proprietà della predetta società"*, tra cui *"i terreni siti nel Comune di Pietralunga (PG), per una superficie complessiva di ha 95.12.50"*, riportati in Catasto come di seguito:

1. foglio di mappa 56, particelle come di seguito indicate:
   - nn. 1-5-16-17 (M-Bene I-PG-277307);
   - nn. 18-19-20 (M-Bene I-PG-307020);
   - nn. 21-22-32 (M.Bene I-PG-307021);
   - nn. 33-34-35 (M-Bene I-PG-307022);
   - nn. 36-37-38 (M.-Bene I-PG 307023);
   - nn. 39-40-48 (M-Bene I-PG 307024);
   - nn. 49-50-51 (M-Bene I-PG 307025);
   - nn. 52-53-54 (M-Bene I-PG-307026);
   - nn. 55-56-57 (M-Bene I-PG-307027);
   - nn. 58-59-60 (M-Bene I-PG-307028);
   - nn. 62-64-65 (M-Bene I-PG-307031);
   - nn. 66-70-72 (M-Bene I-PG-307032);
   - nn. 73-75-76 (M-Bene I-PG-307033);
2. foglio di mappa 57, particelle come di seguito indicate:
   - nn. 14-15-20 (M-Bene I-PG-277309);
   - nn. 26-27-28 (M-Bene I-PG-307034);
   - nn. 29-30-31 (M-Bene I-PG-307035);
   - nn. 32-35-37 (M-Bene I-PG-307036);
   - nn. 38-39-41 (M-Bene I-PG-307037);
   - nn. 42-43-44 (M-Bene I-PG-307038);
   - nn. 45-46-47 (M-Bene I-PG-307039);
   - nn. 48-49-50 (M-Bene I-PG-307040);
   - nn. 51-52-53 (M-Bene I-PG-307041);
   - nn. 54-55-56 (M-Bene I-PG-307042);
   - nn. 57-58-66 (M-Bene I-PG-307043);
   - nn. 67-68-69 (M-Bene I-PG-307044);

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

- nn. 70-77-79 (M-Bene I-PG-307045);
  - n. 81 (M-Bene I-PG-307046);
3. foglio di mappa 65, particelle come di seguito indicate:
  - nn. 6-7 (M-Bene I-PG-277313);

VISTA la trascrizione del provvedimento di confisca Rep. n. 44/2006 del 05 ottobre 2007 disposta dal Tribunale di Reggio Calabria -Sez. Misure di Prevenzione- in favore dell'Erario dello Stato, effettuata in data 04 dicembre 2007, presentazione n. 13, presso la competente Conservatoria dei RR.II. di Perugia, ai numeri Reg. Gen. n. 39924, reg. part. n. 22332;

VISTA la manifestazione d'interesse per l'assegnazione dei terreni in argomento per finalità economico sociali prodotta dal Comune di Pietralunga (PG) con nota n. 81 del 7 gennaio 2013, al fine di destinarli alla realizzazione di attività di tipo sociale, in particolare alla riconversione in attività agrituristiche e didattiche, sì da creare nuova occupazione e consentire il reinserimento di soggetti attualmente in stato di difficoltà economico-sociale;

VISTO il decreto n. 3527, datato 19 febbraio 2013 di questa Agenzia Nazionale, con il quale è stato disposto l'avvio delle procedure per la messa in liquidazione e successiva cancellazione della "S.A.F.I. Srl" con l'opzione di destinare parte o tutti i beni immobili al patrimonio dello Stato o di un Ente Territoriale secondo le finalità del D.Lgs. n. 159/2011 e considerato quanto relazionato dal liquidatore della "S.A.F.I. Srl" in liquidazione, con nota in data 11/12/2014, assunta a prot. ANBSC al n. 39432 in data 12/12/2014;

VISTO il Decreto prot. n. 6073 in data 20 marzo 2013 con il quale il Direttore pro tempore dell'Agenzia Nazionale ha disposto la provvisoria assegnazione dei beni in argomento al Comune di Pietralunga (PG) al fine di salvaguardarne la produttività, scongiurare l'inevitabile degrado e stato di abbandono, nonché evitare impropri utilizzi da parte di terzi;

PRESO ATTO che nella riunione del 25 marzo 2015 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione dei beni al Comune di Pietralunga (PG);

DECRETA

I terreni siti in Pietralunga (PG), di superficie complessiva di ha 95.12.50, riportati in Catasto come di seguito:

1. foglio di mappa 56, particelle come di seguito indicate:
  - nn. 1-5-16-17 (M-Bene I-PG-277307);
  - nn. 18-19-20 (M-Bene I-PG-307020);
  - nn. 21-22-32 (M.Bene I-PG-307021);
  - nn. 33-34-35 (M-Bene I-PG-307022);
  - nn. 36-37-38 (M.-Bene I-PG 307023);
  - nn. 39-40-48 (M-Bene I-PG 307024);
  - nn. 49-50-51 (M-Bene I-PG 307025);
  - nn. 52-53-54 (M-Bene I-PG-307026);
  - nn. 55-56-57 (M-Bene I-PG-307027);
  - nn. 58-59-60 (M-Bene I-PG-307028);
  - nn. 62-64-65 (M-Bene I-PG-307031);
  - nn. 66-70-72 (M-Bene I-PG-307032);

- nn. 73-75-76 (M-Bene I-PG-307033);

2. foglio di mappa 57, particelle come di seguito indicate:
   - nn. 14-15-20 (M-Bene I-PG-277309);
   - nn. 26-27-28 (M-Bene I-PG-307034);
   - nn. 29-30-31 (M-Bene I-PG-307035);
   - nn. 32-35-37 (M-Bene I-PG-307036);
   - nn. 38-39-41 (M-Bene I-PG-307037);
   - nn. 42-43-44 (M-Bene I-PG-307038);
   - nn. 45-46-47 (M-Bene I-PG-307039);
   - nn. 48-49-50 (M-Bene I-PG-307040);
   - nn. 51-52-53 (M-Bene I-PG-307041);
   - nn. 54-55-56 (M-Bene I-PG-307042);
   - nn. 57-58-66 (M-Bene I-PG-307043);
   - nn. 67-68-69 (M-Bene I-PG-307044);
   - nn. 70-77-79 (M-Bene I-PG-307045);
   - n. 81 (M-Bene I-PG-307046);
3. foglio di mappa 65, particelle come di seguito indicate:
   - nn. 6-7 (M-Bene I-PG-277313);

già assegnati in via provvisoria al Comune di Pietralunga, sono trasferiti, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, al patrimonio indisponibile del medesimo Ente, per essere destinati alle finalità sociali citate in premessa.

Il presente atto ha efficacia dalla notifica all'Ente destinatario.

Reggio Calabria, data del protocollo

IL DIRETTORE
(Postiglione)

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 -Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 -Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 - 20121 Milano Tel. +39-0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 - 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 - 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it